




AUFGUND DER §§6 UND 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG (NGO) IN DER ZUR ZEIT GÜLTIGEN FASSUNG IN VERBINDUNG MIT DEN §§ 2,9 UND 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) IN DER FASSUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNVO) IN DER FASSUNG VOM 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763) UND DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965 (BGBl. III 213-1-3) HAT DER RAT DER GEMEINDE BIPPEN DIE AUS NEBENSTEHENDEN ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN BESTEHENDE SATZUNG BESCHLOSSEN.

1. Änderung (vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG) zum Bebauungsplan Nr. 6 „ZU DEN GRÜNDEN“

Der Gemeinde Bippen Landkreis Osnabrück
DER RAT DER GEMEINDE BIPPEN HAT AM 19.07.79 GEM. § 2(1) BBAUG
DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN.


1. STELLV. *Schneider*  *Flehr*
BURGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR
BEARBEITET: HEINZ FLEHR 4576 BIPPEN

BIPPEN, DEN 26.6.1979 BAU.ING. 4576 Bippen
DIESE ÄNDERUNG IST GEM. § 10 BBAUG AM 19.07.79 DURCH DEN RAT DER
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

1. STELLV. *Schneider*  *Flehr*
BURGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR
INKRAFT GETRETEN GEM. § 12 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG
VOM 15.8.79 IM AMTSBLATT FÜR DEN LANDKREIS OSNABRÜCK.

BIPPEN, DEN 16.08.79
 GEMEINDEDIREKTOR

ZEICHENERKÄRUNG:

-  MISCHGEBIET
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, HÖCHSTGRENZE
- 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,5 0,8 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- 0 OFFENE BAUWEISE
- ● ● GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- — — GRENZE DES ÄNDERUNGSPLANES

ALS BETROFFENE UND BENACHBARTE GRUNDSÜCKSEIGENTÜMER HABEN
ZUGESTIMMT:

H. Volker *H. Flehr* *J. Späte*
FLURSTÜCK 154/10 431 432