

AUFGRUND DER §§ 6 UND 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG (NGO) IN DER Z. ZT. GÜLTIGEN FASSUNG IN VERBINDUNG MIT DEN §§ 2,9 U. 10 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) IN DER FASSUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), SOWIE DER NOVELLE ZUM BBAUG VOM 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNVO) IN DER FASSUNG VOM 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763) UND DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965 (BGBl. III 213-1-3) HAT DER RAT DER GEMEINDE BIPPEN DIE AUS NEBENSTEHENDEN ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN BESTEHENDE SATZUNG BESCHLOSSEN.

## 2. Änderung (vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG) zum Bebauungsplan Nr. 6 ZU DEN GRÜNDEN

Der **GEMEINDE BIPPEN** **Landkreis Osnabrück**  
DER RAT DER GEMEINDE BIPPEN HAT AM 13.11.80 GEM. § 2(1) BBAUG  
DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN.

1. STELLV. *Schreiber*  *Schreiber*   
BURGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR

BEARBEITET: LANDKREIS OSNABRÜCK  
DER OBERKREISDIREKTOR  
- HOCHBAUAMT -  
OSNABRÜCK, DEN 13.11.80 LTD. BAUDIREKTOR

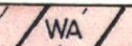




DIESE ÄNDERUNG IST GEM. § 10 BBAUG AM 13.11.80 DURCH DEN RAT DER  
DER GEMEINDE BIPPEN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

1. STELLV. *Schreiber*  *Schreiber*   
BURGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR

INKRAFT GETRETEN GEM. § 12 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG  
VOM 29.12.80 IM AMTSBLATT FÜR DEN LANDKREIS OSNABRÜCK.

 *Schreiber*   
BIPPEN, DEN 06.01.1981  
GEMEINDEDIREKTOR

### ZEICHENERKÄRUNG:

-  **WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- I** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- 0,4** GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,5** GESCHOSSFLÄCHENZAHL
-  OFFENE BAUWEISE, NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
-  BAUGRENZE
-  STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN
-  GRENZE DES ÄNDERUNGSPLANES

M 1:1000

FLUR 3

WIRTSCHAFTSWEG